MEMORIAL DESCRITIVO

**Regularização Fundiária - VILA PAZ I**

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO DO NÚCLEO URBANO:

Uma área de terras urbana com área de **39.398,19 m²** (TRINTA E NOVE MIL, TREZENTOS E NOVENTA E OITO METROS E DEZENOVE DECÍMETROS QUADRADOS), situada na ZONA F, Distrito da Vila Paz, neste Município, demarcada sobre três imóveis e uma área de registro desconhecido, sendo 23.899,33m² sobre a Matrícula 211, 10.560,92m² sobre a Matrícula 2.248, 3.283,64m² sobre a Matrícula 5.412 e 1.654,30m² sobre área de registro desconhecido, com as seguintes medidas e confrontações:

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **V5.18**, definido pelas coordenadas **E: 319165,5 m** e **N: 6821883,01 m**; confrontando com **a Matrícula 1.604**, segue por uma linha reta com azimute **108° 54' 40''** e distância de **20,19m** até o vértice **V5.13**, definido pelas coordenadas **E: 319184,59m** e **N: 6821876,48m**; confrontando com **a Matrícula 9.044**, segue por uma linha reta com azimute **103° 36' 57''** e distância de **30,66m**  até o vértice **V5.11**, definido pelas coordenadas **E: 319214,39m** e **N: 6821869,26m**; confrontando com **a Matrícula 9.044**, segue por uma linha reta com azimute **18° 18' 13''** e distância de **20,21m**  até o vértice **V5.12**, definido pelas coordenadas **E: 319220,73m** e **N: 6821888,45m**; confrontando com **a Travessa Chácara da Paz**, segue por uma linha reta com azimute **107° 50' 09"** e distância de **13,04 m** até o vértice **V5.20**, definido pelas coordenadas **E: 319233,15m** e **N: 6821884,45m**; confrontando com **a Travessa Chácara da Paz**, segue por uma linha reta com azimute **85° 21' 08''** e distância de **13,38m**  até o vértice **V5.22**, definido pelas coordenadas **E: 319246,49m** e **N: 6821885,54m**; confrontando com **a Travessa Chácara da Paz**, segue por uma linha reta com azimute **35° 15' 42''** e distância de **15,62m**  até o vértice **V5.1**, definido pelas coordenadas **E: 319255,42m** e **N: 6821898,35m**; confrontando com **a Travessa Chácara da Paz**, segue por uma linha reta com azimute **35° 15' 42''** e distância de **6,78m** até o vértice **V5.58,** definido pelas coordenadas **E: 319259,43m** e **N: 6821903,83m**; confrontando com **a Travessa Chácara da Paz**, segue por uma linha reta com azimute **289° 01' 34''** e distância de **6,62m**  até o vértice **V5.17**, definido pelas coordenadas **E: 319253,16m** e **N: 6821905,99m**; confrontando com **a Matrícula 2.700**, segue por uma linha reta com azimute **108° 51' 18''** e distância de **10,64m**  até o vértice **V5.16**, definido pelas coordenadas **E: 319243,10m** e **N: 6821909,43m**; confrontando com **a Matrícula 3.022**, segue por uma linha reta com azimute **17° 11' 41''** e distância de **11,38m** até o vértice **V5.15,** definido pelas coordenadas **E: 319246,46m** e **N: 6821920,3m**; confrontando com **as Matrículas 3.022; 3.964; 3.963; 2.075; 2.093**, segue por uma linha reta com azimute **18° 07' 40''** e distância de **71,70m**  até o vértice **V5.14**, definido pelas coordenadas **E: 319268,77m** e **N: 6821988,44m**; confrontando com **as Matrículas 1.885; 1.716; 1.638**, segue por uma linha reta com azimute **106° 49' 59''** e distância de **66,04m**  até o vértice **V5.6**, definido pelas coordenadas **E: 319331,98m** e **N: 6821969,32m**; confrontando com **o Remanescente da Matrícula 2.248**, segue por uma linha reta com azimute **238° 28' 50''** e distância de **61,26m** até o vértice **V5.5,** definido pelas coordenadas **E: 319279,76m** e **N: 6821937,29m**; confrontando com **o Remanescente da Matrícula 2.248**, segue por uma linha reta com azimute **227° 14' 22''**e distância de **13,43m**  até o vértice **V5.4**, definido pelas coordenadas **E: 319269,90m** e **N: 6821928,17m**; confrontando com **o Remanescente da Matrícula 2.248**, segue por uma linha reta com azimute **118° 55' 46''** e distância de **5,79m**  até o vértice **V5.3**, definido pelas coordenadas **E: 319274,96m** e **N: 6821925,38m**; confrontando com **o Remanescente da Matrícula 2.248**, segue por uma linha reta com azimute **214° 24' 49''** e distância de **5,34m** até o vértice **V5.2,** definido pelas coordenadas **E: 319271,95m** e **N: 6821920,97m**; confrontando com **o Remanescente da Matrícula 2.248**, segue por uma linha reta com azimute **216° 08' 53''**e distância de **21,23m**  até o vértice **V5.58**, definido pelas coordenadas **E: 319259,43m** e **N: 6821903,83m**; confrontando com **o Remanescente da Matrícula 2.248**, segue por uma linha reta com azimute **215° 15' 42''** e distância de **6,78m**  até o vértice **V5.1**, definido pelas coordenadas **E: 319255,42m** e **N: 6821898,35m**; confrontando com **o Remanescente da Matrícula 2.248**, segue por uma linha reta com azimute **109° 37' 09''** e distância de **30,73m** até o vértice **V5.10,** definido pelas coordenadas **E: 319284,38m** e **N: 6821888,03m**; confrontando com **o Remanescente da Matrícula 2.248**, segue por uma linha reta com azimute **116° 07' 49''** e distância de **17,01m**  até o vértice **V5.9**, definido pelas coordenadas **E: 319299,65m** e **N** **6821880,54m**; confrontando com **o Remanescente da Matrícula 2.248**, segue por uma linha reta com azimute **46° 44' 59''** e distância de **3,80m**  até o vértice **V5.41**, definido pelas coordenadas **E: 319302,41m** e **N: 6821883,15m**; confrontando com **o Remanescente da Matrícula 2.248**, segue por uma linha reta com azimute **46° 44' 59''** e distância de **16,22m** até o vértice **V5.44,** definido pelas coordenadas **E: 319314,22m** e **N: 6821894,27m**; confrontando com **o Remanescente da Matrícula 2.248**, segue por uma linha reta com azimute **46° 44' 59''** e distância de **15,74m**  até o vértice **V5.46**, definido pelas coordenadas **E: 319325,69m** e **N** **6821905,05m**; confrontando com **o Remanescente da Matrícula 2.248**, segue por uma linha reta com azimute **46° 44' 59''** e distância de **10,04m**  até o vértice **V5.48**, definido pelas coordenadas **E: 319333,00m** e **N: 6821911,93m**; confrontando com **o Remanescente da Matrícula 2.248**, segue por uma linha reta com azimute **46° 44' 59''** e distância de **16,65m** até o vértice **V6.18,** definido pelas coordenadas **E: 319345,13m** e **N: 6821923,34m**; confrontando com **o Remanescente da Matrícula 2.248**, segue por uma linha reta com azimute **46° 44' 59''** e distância de **46,56m**  até o vértice **V5.8**, definido pelas coordenadas **E: 319379,04m** e **N** **6821955,25m**; confrontando com **a Matrícula 1.470**, segue por uma linha reta com azimute **108° 27' 04''** e distância de **54,71m**  até o vértice **V6.4**, definido pelas coordenadas **E: 319430,94m** e **N: 6821937,93m**; confrontando com **o Remanescente da Matrícula 2.248**, segue por uma linha reta com azimute **241° 13' 07''** e distância de **62,01m** até o vértice **V6.15,** definido pelas coordenadas **E: 319376,59m** e **N: 6821908,07m**; confrontando com **o Remanescente da Matrícula 2.248**, segue por uma linha reta com azimute **115° 57' 27''** e distância de **10,52m**  até o vértice **V6.14**, definido pelas coordenadas **E: 319386,04m** e **N** **6821903,47m**; confrontando com **o Remanescente da Matrícula 2.248**, segue por uma linha reta com azimute **115° 57' 27''** e distância de **9,37m**  até o vértice **V6.13**, definido pelas coordenadas **E: 319394,47m** e **N: 6821899,37m**; confrontando com **o Remanescente da Matrícula 2.248**, segue por uma linha reta com azimute **115° 57' 27''** e distância de **10,12m** até o vértice **V6.12,** definido pelas coordenadas **E: 319403,56m** e **N: 6821894,94m**; confrontando com **o Remanescente da Matrícula 2.248**, segue por uma linha reta com azimute **116° 28' 28''** e distância de **11,22m**  até o vértice **V6.11**, definido pelas coordenadas **E: 319413,6m** e **N** **6821889,94m**; confrontando com **o Remanescente da Matrícula 2.248**, segue por uma linha reta com azimute **211° 38' 10''** e distância de **17,02m**  até o vértice **V6.10**, definido pelas coordenadas **E: 319404,67m** e **N: 6821875,45m**; confrontando com **o Remanescente da Matrícula 2.248**, segue por uma linha reta com azimute **204° 58' 23''** e distância de **5,27m** até o vértice **V6.9,** definido pelas coordenadas **E: 319402,45m** e **N: 6821870,67m**; confrontando com **o Remanescente da Matrícula 2.248**, segue por uma linha reta com azimute **289° 23' 23''** e distância de **13,17m**  até o vértice **V6.43**, definido pelas coordenadas **E: 319390,02m** e **N** **6821875,03m**; confrontando com **o Remanescente da Matrícula 2.248**, segue por uma linha reta com azimute **202° 15' 09''** e distância de **9,42m**  até o vértice **V6.7**, definido pelas coordenadas **E: 319386,46m** e **N: 6821866,32m**; confrontando com **o Remanescente da Matrícula 2.248**, segue por uma linha reta com azimute **211° 20' 40''** e distância de **14,40m** até o vértice **V6.6,** definido pelas coordenadas **E: 319378,97m** e **N: 6821854,02m**; confrontando com **o Remanescente da Matrícula 2.248**, segue por uma linha reta com azimute **106° 41' 42''** e distância de **12,23m**  até o vértice **V6.5**, definido pelas coordenadas **E: 319390,68m** e **N** **6821850,51m**; confrontando com **o Remanescente da Matrícula 2.248**, segue por uma linha reta com azimute **210° 14' 51''** e distância de **8,36m**  até o vértice **V9.26**, definido pelas coordenadas **E: 319386,47m** e **N: 6821843,29m**; confrontando com **o Remanescente da Matrícula 2.248**, segue por uma linha reta com azimute **108° 50' 21''** e distância de **50,22m** até o vértice **V9.27,** definido pelas coordenadas **E: 319434,00m** e **N: 6821827,07m**; confrontando com **o Rio Jacuí**, segue por uma linha reta com azimute **234° 51' 19''** e distância de **20,21m**  até o vértice **V9.28**, definido pelas coordenadas **E: 319417,48m** e **N** **6821815,44m**; confrontando com **o Rio Jacuí**, segue por uma linha reta com azimute **231° 20' 25''** e distância de **13,55 m**  até o vértice **V9.29**, definido pelas coordenadas **E: 319406,9 m** e **N: 6821806,97 m**; confrontando com **o Rio Jacuí** segue por uma linha reta com azimute **213° 56' 37''** e distância de **13,27m** até o vértice **V9.30,** definido pelas coordenadas **E: 319399,49m** e **N: 6821795,96m**; confrontando com **o Rio Jacuí**, segue por uma linha reta com azimute **203° 42' 10''** e distância de **9,48m**  até o vértice **V9.31**, definido pelas coordenadas **E: 319395,68m** e **N** **6821787,29m**; confrontando com **o Rio Jacuí**, segue por uma linha reta com azimute **230° 01' 45''** e distância de **18,78m**  até o vértice **V9.32**, definido pelas coordenadas **E: 319381,28 m** e **N: 6821775,22 m**; confrontando com **o Rio Jacuí** segue por uma linha reta com azimute **233° 50' 31''** e distância de **20,45m** até o vértice **V9.33,** definido pelas coordenadas **E: 319364,78m** e **N: 6821763,16m**; confrontando com **o Rio Jacuí**, segue por uma linha reta com azimute **227° 37' 35''** e distância de **16,33m**  até o vértice **V9.34**, definido pelas coordenadas **E: 319352,71m** e **N** **6821752,15m**; confrontando com **o Rio Jacuí**, segue por uma linha reta com azimute **244° 13' 50''** e distância de **13,63m**  até o vértice **V9.35**, definido pelas coordenadas **E: 319340,43 m** e **N: 6821746,22m**; confrontando com **o Rio Jacuí** segue por uma linha reta com azimute **245° 33' 26''** e distância de **15,98m** até o vértice **V9.36,** definido pelas coordenadas **E: 319325,89m** e **N: 6821739,61m**; confrontando com **o Rio Jacuí**, segue por uma linha reta com azimute **233° 02' 10''** e distância de **14,30m**  até o vértice **V9.37**, definido pelas coordenadas **E: 319314,46m** e **N** **6821731,01m**; confrontando com **o Rio Jacuí**, segue por uma linha reta com azimute **217° 50' 45''** e distância de **11,83m**  até o vértice **V9.38**, definido pelas coordenadas **E: 319307,2 m** e **N: 6821721,67m**; confrontando com **o Rio Jacuí** segue por uma linha reta com azimute **215° 09' 18''** e distância de **14,07m** até o vértice **V9.39,** definido pelas coordenadas **E: 319299,1m** e **N: 6821710,17m**; confrontando com **o Rio Jacuí**, segue por uma linha reta com azimute **217° 16' 07''** e distância de **9,35m**  até o vértice **V9.40**, definido pelas coordenadas **E: 319293,44m** e **N** **6821702,73m**; confrontando com **uma área sem registro identificado, na APP do Rio Jacuí**, segue por uma linha reta com azimute **285° 05' 11''** e distância de **14,27m** até o vértice **V11.19**, definido pelas coordenadas E: 319279,66 e N: 6821706,44; confrontando com **o Remanescente da Matrícula 5.412**, segue por uma linha reta com azimute **285° 05' 11''** e distância de **6,60m**  até o vértice **V9.1**, definido pelas coordenadas **E: 319273,29m** e **N: 6821708,16m**; confrontando com **o Remanescente da Matrícula 5.412** segue por uma linha reta com azimute **284° 49' 02''** e distância de **8,84m** até o vértice **V11.18,** definido pelas coordenadas **E: 319264,75m** e **N: 6821710,42m**; confrontando com **o Remanescente da Matrícula 5.412**, segue por uma linha reta com azimute **286° 35' 47''** e distância de **1,20m**  até o vértice **V10.58**, definido pelas coordenadas **E: 319263,59m** e **N** **6821710,76m**; confrontando com **o Remanescente da Matrícula 5.412**, segue por uma linha reta com azimute **19° 06' 41''** e distância de **3,45m**  até o vértice **V10.10**, definido pelas coordenadas **E: 319264,72m** e **N: 6821714,02m**; confrontando com **o Remanescente da Matrícula 5.412** segue por uma linha reta com azimute **19° 33' 53''** e distância de **11,46m** até o vértice **V10.9,** definido pelas coordenadas **E: 319268,56m** e **N: 6821724,82m**; confrontando com **o Remanescente da Matrícula 5.412**, segue por uma linha reta com azimute **19° 09' 09''** e distância de **9,35m**  até o vértice **V10.8**, definido pelas coordenadas **E: 319271,63m** e **N** **6821733,65m**; confrontando com **o Remanescente da Matrícula 5.412**, segue por uma linha reta com azimute **19° 17' 19''** e distância de **11,90m**  até o vértice **V10.7**, definido pelas coordenadas **E: 319275,56m** e **N: 6821744,89m**; confrontando com **o Remanescente da Matrícula 5.412** segue por uma linha reta com azimute **288° 30' 14''** e distância de **6,56m** até o vértice **V10.50,** definido pelas coordenadas **E: 319269,34m** e **N: 6821746,97m**; confrontando com **o Remanescente da Matrícula 5.412**, segue por uma linha reta com azimute **288° 30' 14''** e distância de **19,78m**  até o vértice **V10.43**, definido pelas coordenadas **E: 319250,57m** e **N** **6821753,25m**; confrontando com **o Remanescente da Matrícula 5.412**, segue por uma linha reta com azimute **288° 30' 14''** e distância de **10,30m**  até o vértice **V10.6**, definido pelas coordenadas **E: 319240,81m** e **N: 6821756,52m**; confrontando com **o Remanescente da Matrícula 5.412** segue por uma linha reta com azimute **288° 30' 14''** e distância de **17,98m** até o vértice **V10.5,** definido pelas coordenadas **E: 319223,75m** e **N: 6821762,23m**; confrontando com **a Matrícula 5.413**, segue por uma linha reta com azimute **288° 30' 14''** e distância de **29,57m**  até o vértice **V10.4**, definido pelas coordenadas **E: 319195,71m** e **N** **6821771,61m**; confrontando com **a Matrícula 5.413**, segue por uma linha reta com azimute **288° 24' 45''** e distância de **20,64m**  até o vértice **V10.3**, definido pelas coordenadas **E: 319176,13m** e **N: 6821778,13m**; confrontando com **o a Matrícula 5.413** segue por uma linha reta com azimute **288° 41' 27''** e distância de **10,08m** até o vértice **V10.2,** definido pelas coordenadas **E: 319166,58m** e **N: 6821781,36m**; confrontando com **a Matrícula 5.413**, segue por uma linha reta com azimute **288° 30' 14''** e distância de **21,47m**  até o vértice **V10.1**, definido pelas coordenadas **E: 319146,22m** e **N** **6821788,17m**; confrontando com **a Estrada Municipal TR280**, segue por uma linha reta com azimute **2° 26' 23''** e distância de **11,16m**  até o vértice **V10.13**, definido pelas coordenadas **E: 319146,7m** e **N: 6821799,33m**; confrontando com **a Estrada Municipal TR280** segue por uma linha reta com azimute **8° 00' 42''** e distância de **9,76m** até o vértice **V10.11,** definido pelas coordenadas **E: 319148,06m** e **N: 6821808,99m**; confrontando com **a Estrada Municipal TR280**, segue por uma linha reta com azimute **359° 27' 56''** e distância de **8,22m**  até o vértice **V7.1**, definido pelas coordenadas **E: 319147,98m** e **N** **6821817,21m**; confrontando com **a Estrada Municipal TR280**, segue por uma linha reta com azimute **13° 20' 57''** e distância de **12,81m**  até o vértice **V7.2**, definido pelas coordenadas **E: 319150,94m** e **N: 6821829,67m**; confrontando com **a Matrícula 9.899** segue por uma linha reta com azimute **104° 29' 30''** e distância de **22,16m** até o vértice **V7.3,** definido pelas coordenadas **E: 319172,39m** e **N: 6821824,13m**; confrontando com **a Matrícula 9.899**, segue por uma linha reta com azimute **104° 29' 30''** e distância de **0,78m**  até o vértice **V7.7**, definido pelas coordenadas **E: 319173,15m** e **N** **6821823,93m**; confrontando com **a Matrícula 9.899**, segue por uma linha reta com azimute **12° 06' 26''** e distância de **7,98m**  até o vértice **V7.67**, definido pelas coordenadas **E: 319174,82m** e **N: 6821831,74m**; confrontando com **a Matrícula 9.899** segue por uma linha reta com azimute **12° 06' 26''** e distância de **0,59m** até o vértice **V7.6,** definido pelas coordenadas **E: 319174,95m** e **N: 6821832,32m**; confrontando com **a Matrícula 9.899**, segue por uma linha reta com azimute **286° 26' 36''** e distância de **2,36m**  até o vértice **V7.10**, definido pelas coordenadas **E: 319172,69m** e **N** **6821832,98m**; confrontando com **a Matrícula 9.899**, segue por uma linha reta com azimute **286° 26' 36''** e distância de **20,43m**  até o vértice **V7.5**, definido pelas coordenadas **E: 319153,09m** e **N: 6821838,76m**; confrontando com **a Estrada Municipal TR280** segue por uma linha reta com azimute **13° 20' 57''** e distância de **11,99m** até o vértice **V7.8,** definido pelas coordenadas **E: 319155,86m** e **N: 6821850,43m**; confrontando com **a Estrada Municipal TR280**, segue por uma linha reta com azimute **19° 06' 20''** e distância de **15,20m**  até o vértice **V7.11**, definido pelas coordenadas **E: 319160,84m** e **N** **6821864,79m**; confrontando com **a Estrada Municipal TR280**, segue por uma linha retacom azimute **19° 06' 20''** e distância de **10,48m**  até o vértice **V7.16**, definido pelas coordenadas **E: 319164,27m** e **N: 6821874,69m**; confrontando com **a Estrada Municipal TR280** segue por uma linha reta com azimute **8° 23' 38''** e distância de **8,41m** até o vértice **V5.18,** encerrando este perímetro.

Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central 51 WGr, fuso 22S, tendo como datum o SIRGAS-2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

Arq. Urb. Renata Sonntag Hoerlle Hein

CAU A62470-5